



АРБИТРАЖНЫЙ СУД УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Железнодорожная, д. 14, г. Ульяновск, 432068
Тел. (8422) 33-46-08 Факс (8422) 32-54-54 E-mail: info@ulyanovsk.arbitr.ru www.ulyanovsk.arbitr.ru

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Р Е Ш Е Н И Е

г. Ульяновск
«22» февраля 2022 года

Дело №А72-13833/2021

Резолютивная часть решения объявлена «16» февраля 2022 года.
Полный текст решения изготовлен «22» февраля 2022 года.

Арбитражный суд Ульяновской области в составе судьи П.Г.Юдина, при ведении протокола судебного заседания помощником судьи И.М.Таировой, рассмотрев в судебном заседании дело по исковому заявлению Публичного акционерного общества «Т Плюс» (ОГРН 1056315070350, ИНН 6315376946), Московская область, Красногорский район, Автодорога Балтия к Обществу с ограниченной ответственностью «Служба эксплуатации вашего дома» (ОГРН 1177325021940, ИНН 7325157511), г. Ульяновск о взыскании 61 479 руб. 27 коп.

при участии в заседании:
от истца – не явился, уведомлен; заявление о рассмотрении дела в отсутствие представителя;
от ответчика – не явился, уведомлен; заявление о рассмотрении дела в отсутствие представителя;

установил:

Публичное акционерное общество «Т Плюс» обратилось в Арбитражный суд Ульяновской области с исковым заявлением к Обществу с ограниченной ответственностью «Служба эксплуатации вашего дома» о взыскании основного долга за потребленные энергоресурсы в договоре №ТГЭ1814-00251АК за май 2021 года в размере 61 479 руб. 27 коп.

Определением Арбитражного суда Ульяновской области от 21.09.2021 дело назначено к рассмотрению в порядке упрощенного производства без вызова сторон в соответствии со ст.228 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

25.10.2021 через канцелярию Арбитражного суда Ульяновской области от ответчика поступил отзыв на исковое заявление, дополнительные документы.

Определением Арбитражного суда Ульяновской области от 15.11.2021 суд перешел к рассмотрению дела по общим правилам искового производства, назначил предварительное судебное заседание.

Определением Арбитражного суда Ульяновской области от 08.12.2021 предварительное судебное заседание завершено, дело назначено к судебному разбирательству.

Определением Арбитражного суда Ульяновской области от 11.01.2022 судебное разбирательство отложено по ходатайству истца.

Определением Арбитражного суда Ульяновской области от 27.01.2022 судебное разбирательство отложено. Указанным определением суд по ходатайству истца истребовал у ответчика сведения о показаниях индивидуальных приборов учета горячей

воды МКД, расположенным по адресу: г. Ульяновск, проспект Туполева, д.42, д.44 за период с 21.04.2021 по 30.04.2021, с 01.05.2021 по 20.05.2021; по МКД, расположенным по адресу: г. Ульяновск, ул. Нахимова, д.15, д.17, д.19 за период с 26.04.2021 по 30.04.2021, с 01.05.2021 по 25.05.2021.

10.02.2022 через web-сервис «Мой Арбитр» от истца поступили дополнительные пояснения.

16.02.2022 через web-сервис «Мой Арбитр» от ответчика поступили дополнительные пояснения.

В судебное заседание представители лиц, участвующих в деле, не явились, извещены надлежащим образом.

При данных обстоятельствах дело рассматривается в отсутствие сторон в порядке ст.156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации по имеющимся материалам.

Изучив материалы дела, исследовав и оценив представленные доказательства, суд считает, что исковые требования следует оставить без удовлетворения.

При этом суд руководствовался следующим.

Как усматривается из материалов дела,

Публичным акционерным обществом «Т Плюс» (Теплоснабжающая организация) в адрес Общества с ограниченной ответственностью «Служба эксплуатации вашего дома» (Потребитель) была направлена оферта договора теплоснабжения и поставки горячей воды (снабжение тепловой энергией и горячей водой для целей оказания коммунальных услуг) № ТГЭ1814-00251АК.

В соответствии с п. 2 Информационного письма Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 05.05.1997 №14 в тех случаях, когда потребитель пользуется услугами энергоснабжения, оказываемыми обязанной стороной, арбитражные суды должны иметь в виду, что фактическое пользование потребителем услугами обязанной стороны следует считать в соответствии с п. 3 ст. 438 Гражданского кодекса Российской Федерации как акцепт абонентом оферты, предложенной стороной, оказывающей услуги. Поэтому данные отношения должны рассматриваться как договорные.

Согласно статье 539 Гражданского кодекса Российской Федерации по договору энергоснабжения энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, а абонент обязуется оплачивать принятую энергию.

В соответствии с п. 1 ст. 548 Гражданского кодекса Российской Федерации правила, предусмотренные статьями 539-547 ГК РФ, применяются к отношениям, связанным со снабжением тепловой энергией через присоединенную сеть, если иное не установлено законом или иными правовыми актами.

В соответствии со ст. 544 Гражданского кодекса Российской Федерации оплата энергии производится за фактически принятое абонентом количество энергии в соответствии с данными учета энергии, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон.

Из материалов дела следует, что истец в мае 2021 года поставил ответчику тепловую энергию и теплоноситель, выставив на оплату счета-фактуры и акты поданной-принятой тепловой энергии на общую сумму 1 473 172 руб. 39 коп.

Ответчик обязательство по оплате тепловой энергии и горячей воды надлежащим образом не исполнил.

Согласно расчету истца, задолженность ответчика за поставленные энергоресурсы в мае 2021 года составила 61 479 руб. 27 коп.

Истец направил в адрес ответчика претензию, в которой просил оплатить имеющуюся задолженность. Данная претензия оставлена ответчиком без удовлетворения.

Поскольку ответчик не оплатил задолженность за поставленные энергоресурсы, истец обратился с настоящим исковым заявлением о взыскании задолженности в судебном порядке.

Истец просит взыскать с ответчика задолженность за поставленные энергоресурсы в мае 2021 года в сумме 61 479 руб. 27 коп.

В соответствии с положениями статей 309, 310 Гражданского кодекса Российской Федерации обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Частью 1 статьи 65 АПК РФ предусмотрена обязанность каждого лица, участвующего в деле, доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений.

Согласно ч. 3.1 ст. 70 АПК РФ обстоятельства, на которые ссылается сторона в обоснование своих требований или возражений, считаются признанными другой стороной, если они ею прямо не оспорены или несогласие с такими обстоятельствами не вытекает из иных доказательств, обосновывающих представленные возражения относительно существа заявленных требований.

В соответствии со статьей 9 Арбитражного процессуального кодекса РФ лица, участвующие в деле, несут риск наступления последствий совершения или несовершения ими процессуальных действий.

Возражая против исковых требований, ответчик указал, что сумма иска в 61 479 руб. 27 коп. составляет сумму разногласий между сторонами по расчету стоимости потребленного ресурса в МКД, расположенных по адресу: г. Ульяновск, ул. Нахимова, д.15, д.17, д.19, пр-т Генерала Тюленева, д.42, 44.

МКД оснащены теплообменниками, которые входят в состав общего имущества собственников помещений МКД. Коммунальный ресурс по горячему водоснабжению производится самостоятельно на теплообменниках, централизованная система горячего водоснабжения на доме отсутствует.

По мнению ответчика, расчет для ГВС должен производиться следующим образом: показания ИПУ ГВС + норматив потребления ГВС (если квартира без ИПУ) * 0,067 Гкал/куб. м (норматив на подогрев воды). Разногласия между сторонами возникли в отношении методики расчета потребленного энергоресурса.

Изучив доводы сторон, суд приходит к следующим выводам.

Поставка абоненту через присоединенную сеть тепловой энергии и горячей воды осуществляется в целях оказания соответствующих коммунальных услуг гражданам, проживающим в МКД, эти отношения подпадают под действие жилищного законодательства (подпункт 10 пункта 1 статьи 4 Жилищного кодекса Российской Федерации).

В соответствии с пунктом 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В силу прямого указания пункта 13 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 условия договоров о приобретении коммунальных ресурсов в целях использования таких ресурсов для предоставления коммунальных услуг потребителям определяются с учетом названных Правил и иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

Приведенные законоположения в их системном истолковании исключают возложение на управляющую организацию - исполнителя коммунальных услуг в отношениях с ресурсоснабжающими организациями обязанности по оплате коммунальных ресурсов в большем объеме, чем аналогичные коммунальные ресурсы подлежали бы оплате в случае получения гражданами - пользователями коммунальных услуг указанных ресурсов напрямую от ресурсоснабжающих организаций, минуя посредничество управляющей организации.

Изложенное, в частности, означает, что объем коммунального ресурса, подлежащего оплате исполнителем коммунальных услуг, должен определяться в том же порядке, что и объем коммунальной услуги, оплачиваемой конечными потребителями (приложение N 2 к Правилам N 354).

Между сторонами имеется спор о правильности применения формулы 18 и формулы 20 Правил N 354 для расчета количества потребленного ресурса.

Применительно к горячему водоснабжению указанными Правилами предусмотрен различный порядок определения подлежащего оплате объема в зависимости от того, производится ли соответствующий коммунальный ресурс (коммунальная услуга) самостоятельно исполнителем коммунальной услуги с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в МКД (раздел IV приложения N 2), либо приобретается исполнителем коммунальной услуги у ресурсоснабжающей организации и без каких-либо преобразований или изменений физических и химических свойств передается конечным потребителям (разделы I, VII приложения N 2).

В последнем случае установлен различный порядок определения объема подлежащей оплате горячей воды в зависимости от оборудования помещений МКД приборами учета, а также в зависимости от того, какой установлен тариф на горячую воду - однокомпонентный или двухкомпонентный.

Таким образом, указанный порядок подлежит применению при расчетах исполнителя коммунальной услуги с ресурсоснабжающей организацией, поставляющей в МКД горячую воду.

При этом Правилами N 354 не установлено каких-либо различий в порядке определения подлежащего оплате по двухкомпонентному тарифу объема коммунального ресурса в зависимости от того, установлен ли двухкомпонентный тариф для ресурсоснабжающей организации, использующей открытую или закрытую систему горячего водоснабжения.

Порядок разрешения споров, связанных с оплатой исполнителем коммунальной услуги поставленной ресурсоснабжающей организацией горячей воды в случае установления двухкомпонентного тарифа на горячую воду, определен кассационной практикой Верховного Суда Российской Федерации (пункт 27 Обзора судебной практики Верховного Суда Российской Федерации N 5 (2017), утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 27.12.2017).

По смыслу пункта 54 Правил N 354, в случае, когда для производства коммунального ресурса (горячей воды), приготовляемого исполнителем коммунальной услуги самостоятельно на оборудовании, входящем в состав общего имущества собственников помещений в МКД, с использованием других коммунальных ресурсов (тепловой энергии, холодной воды), расчет исполнителя коммунальной услуги с соответствующими ресурсоснабжающими организациями должен осуществляться исходя из объема тепловой энергии и холодной воды, использованных исполнителем при производстве горячей воды.

Поскольку применительно к случаю, когда коммунальный ресурс приготавливается с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в МКД, жилищное законодательство не содержит прямого указания на возложение на управляющую организацию - исполнителя коммунальных услуг в отношениях с ресурсоснабжающими организациями обязанности

по оплате коммунальных ресурсов в большем объеме, чем аналогичные коммунальные ресурсы подлежали бы оплате в случае получения гражданами - пользователями коммунальных услуг указанных ресурсов напрямую от ресурсоснабжающих организаций, минуя посредничество управляющей организации, объем подлежащего оплате ресурсоснабжающей организации коммунального ресурса подлежит определению в соответствии с разделом IV Приложения N 2 к Правилам N 354.

Из содержания раздела IV Приложения N 2 к Правилам N 354 следует, что при приготовлении коммунальных услуг на оборудовании, входящем в состав общего имущества собственников помещений в МКД, одна часть приобретаемой исполнителем коммунальной услуги у ресурсоснабжающей организации тепловой энергии используется для производства тепловой энергии в целях предоставления коммунальной услуги по отоплению, а другая часть - на подогрев горячей воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению.

Следовательно, если ресурсоснабжающая организация взыскивает плату только за тепловую энергию, используемую для предоставления коммунальной услуги по отоплению (формула 18 Приложения N 2 к Правилам N 354) либо только за тепловую энергию, используемую на подогрев воды (формулы 20, 20.1 Приложения N 2 к Правилам N 354), соответствующие объемы тепловой энергии подлежат отдельному определению (Определение Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда РФ от 16.05.2019 по делу N 305-ЭС19-1381, А41-32043/2018).

Однако, в данном случае расчет по формуле 20.1 не производится, так как она применяется, когда в МКД имеется автономная котельная.

В формуле 20.1 приложения N 2 к Правилам N 354 учтен объем коммунального ресурса, использованного за расчетный период на производство тепловой энергии в целях предоставления коммунальной услуги по отоплению и на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, вследствие чего указанная формула может применяться только в случае производства тепловой энергии для приготовления горячей воды при помощи автономной котельной, входящей в состав общего имущества многоквартирного дома (определение Верховного суда Российской Федерации от 29.07.2019 N 309-ЭС19-2341).

Отопительный период закончен 30 апреля 2021 года.

Поэтому, независимо от наличия ОДПУ, независимо от системы теплоснабжения МКД (открытая или закрытая) ПАО «Т Плюс» должно производить начисление: в межотопительный период с 01.05.2021 г. по 25.05.2021 с учетом норматива на подогрев холодной воды по формуле 20 Приложения N 2 к Правилам N 354, так как тепловая энергия использовалась исключительно для нагрева холодной воды для предоставления собственникам помещений коммунальной услуги по горячему водоснабжению; в отопительный период с 26.04.2021 по 30.04.2021 производить начисления по показаниям ОДПУ по формуле 18 Приложения N 2 к Правилам N 354, так как тепловая энергия использовалась для предоставления собственникам помещений коммунальной услуги по отоплению и на нагрев холодной воды для приготовления горячей.

Норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Ульяновской области, утвержден Приказом Минконкуренции Ульяновской области от 28.09.2017 №06-100 - 0,067 Гкал/м³.

Расчет для ГВС должен производиться следующим образом: показания ИПУ ГВС + норматив потребления ГВС (если квартира без ИПУ) * 0,067 Гкал/куб. м (норматив на подогрев воды).

Многоквартирные дома, расположенные по адресу ул.Нахимова №17, №19 оснащены общедомовыми приборами учета тепловой энергии и оборудованы теплообменником для приготовления горячей воды. Показания приборов учета за май 2021 года снимались с 26.04.2021 по 25.05.2021. Отопительный период закончен 30.04.2021. За расчетный период по данным домам РСО выставила сумму 90 655,17 руб.

Объем по ОДПУ за период с 26.04.2021 по 30.04.2021 составил 13,238 Гкал. Данный объем принят в полном объеме. В период с 01.05.2021 объем тепловой энергии должен быть рассчитан с учетом удельной нормы потребления тепловой энергии для приготовления ГВС (0,067 Гкал/м³). Суммарный объем, потребленной горячей воды в обоих МКД составил 452,77 м³. Таким образом, объем тепловой энергии, принятый за период с 01.05.2021 по 25.05.2021, составил: 452,77 м³ / 720ч. (количество часов в расчетном периоде) * 600ч. (количество часов в период с 01.05.2021 по 25.05.2021) * 0,067 Гкал/м³ = 25,279657 Гкал.

Итого, за май 2021 года по домам №17 и №19 по ул. Нахимова принят объем тепловой энергии 13,238 Гкал + 25,279657 Гкал = 38,517657 Гкал. Стоимость тепловой энергии составила 38,517657 Гкал * 1862,65 руб./Гкал = 71744,91 руб. Разница составила 90 655,17 руб. - 71 744,91 руб. = 18 910,26 руб.

Многоквартирный дом №15 по ул. Нахимова оснащен прибором учета тепловой энергии и оборудован теплообменником для приготовления горячей воды. Показания приборов учета за май 2021 года снимались с 26.04.2021 по 25.05.2021. Отопительный период закончен 30.04.2021. За расчетный период по данным домам РСО выставила сумму 31 689,27 руб.

Объем по ОДПУ за период с 26.04.2021 по 30.04.2021 составил 4,931 Гкал. Данный объем принят в полном объеме. В период с 01.05.2021 объем тепловой энергии должен быть рассчитан с учетом удельной нормы потребления тепловой энергии для приготовления ГВС (0,067 Гкал/м³). Суммарный объем, потребленной горячей воды в обоих МКД составил 157,36 м³. Таким образом, объем тепловой энергии, принятый за период с 01.05.21 по 25.05.21, составил: 157,36 м³ / 720ч. (количество часов в расчетном периоде) * 600ч. (количество часов в период с 01.05.21 по 25.05.21) * 0,067 Гкал/м³ = 8,785933 Гкал.

Итого, за май 2021 года по дому №15 по ул. Нахимова принят объем тепловой энергии 4,931 Гкал + 8,785933 Гкал = 13,716933 Гкал. Стоимость тепловой энергии составила 13,716933 Гкал * 1862,65 руб./Гкал = 25 549,85 руб. Разница составила 31 689,27 руб. - 25 549,85 руб. = 6 139,42 руб.

Многоквартирный дом, расположенный по проспекту Генерала Тюленева, №42 оснащен прибором учета тепловой энергии и оборудован теплообменником для приготовления горячей воды. Показания приборов учета за май 2021 года снимались с 21.04.2021 по 20.05.2021. Отопительный период закончен 30.04.2021. За расчетный период по данным домам РСО выставила сумму 105 845,05 руб.

Объем по ОДПУ за период с 21.04.2021 по 30.04.2021 составил 38,139 Гкал. Данный объем принят в полном объеме. В период с 01.05.2021 объем тепловой энергии должен быть рассчитан с учетом удельной нормы потребления тепловой энергии для приготовления ГВС (0,067 Гкал/м³). Суммарный объем, потребленной горячей воды в МКД составил 396,18 м³. Таким образом, объем тепловой энергии, принятый за период с 01.05.2021 по 20.05.2021, составил: 396,18 м³ / 720ч. (количество часов в расчетном периоде) * 480ч. (количество часов в период с 01.05.21 по 20.05.21) * 0,067 Гкал/м³ = 17,69604 Гкал.

Итого, за май 2021 года по дому №42 по проспекту Генерала Тюленева принят объем тепловой энергии 38,139 Гкал + 17,69604 Гкал = 55,83504 Гкал. Стоимость тепловой энергии составила 55,83504 Гкал * 1579,73 руб./Гкал = 88 204,29 руб. Разница составила 105 845,05 руб. - 88 204,29 руб. = 17 640,76 руб.

Многоквартирный дом №44 по проспекту Генерала Тюленева оснащен прибором учета тепловой энергии и оборудован теплообменником для приготовления горячей воды. Кроме того, к дому присоединены два пристроенных нежилых помещения, которые подключены к отопительной системе МКД после ОДПУ. Показания приборов учета за май 2021 года снимались с 21.04.2021 по 20.05.2021. Отопительный период закончен 30.04.2021. За расчетный период по данным домам РСО выставила сумму 197 518,82 руб.

Объем по ОДПУ за период с 21.04.2021 по 30.04.2021 составил 73,426 Гкал. Данный объем включает объем тепловой энергии, потребленный пристроенными нежилыми помещениями, которые должны иметь прямые договора с РСО. В период с 01.05.21 объем тепловой энергии должен быть рассчитан с учетом удельной нормы потребления тепловой энергии для приготовления ГВС (0,067 Гкал/м³). Суммарный объем, потребленной горячей воды в МКД составил 889,09 м³. Таким образом, объем тепловой энергии, принятый за период с 01.05.2021 по 20.05.2021, составил: 889,09 м³ / 720ч. (количество часов в расчетном периоде) * 480ч. (количество часов в период с 01.05.2021 по 20.05.2021) * 0,067 Гкал/м³ = 39,712685 Гкал.

Итого, за май 2021 года по дому №44 по проспекту Генерала Тюленева выставленный РСО объем тепловой энергии должен составлять 73,426 Гкал - объем тепловой энергии, потребленный нежилыми помещениями в период с 21.04.2021 по 30.04.2021 + 39,712685 Гкал. Таким образом, разногласия составляют 18 790,26 руб.

Объем тепловой энергии в нежилых помещениях должен определяться ПАО «Т Плюс» по имеющимся прибором учета в нежилых помещениях, либо по нагрузке потребления. Данный объем тепловой энергии должен быть вычтен из объема, выставяемый управляющей организации. Однако, ПАО «Т Плюс» выставляет весь объем ООО «Служба эксплуатации».

На основании вышеизложенного разногласия составляют: 18 910,26 руб. + 6 139,42 руб. + 17 640,76 руб. + 18 790,26 руб. = 61 480,70 руб.

Таким образом, расчет истца причитающейся ему стоимости тепловой энергии, используемой исполнителем коммунальной услуги только на подогрев воды на ИТП в целях приготовления горячей воды, исходя из показания общедомового прибора учета тепловой энергии противоречит указанным формулам, в которых при определении объема соответствующего коммунального ресурса должен учитываться удельный расход этого ресурса, использованного на подогрев холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (q_v^{kp}). (Определение Верховного суда РФ от 16.05.2019 по делу № 305-ЭС19-1381).

При данных обстоятельствах, исковые требования Публичного акционерного общества «Т Плюс» к Обществу с ограниченной ответственностью «Служба эксплуатации вашего дома» о взыскании задолженности за май 2021 года в сумме 61 479 руб. 27 коп. следует оставить без удовлетворения.

В соответствии с частью 1 статьи 110 АПК РФ судебные расходы, понесенные лицами, участвующими в деле, в пользу которых принят судебный акт, взыскиваются арбитражным судом со стороны.

Расходы по госпошлине в соответствии со ст.110 Арбитражного процессуального кодекса РФ следует отнести на истца.

Руководствуясь статьями 110, 167-171, 176 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

РЕШИЛ:

Исковые требования Публичного акционерного общества «Т Плюс» к Обществу с ограниченной ответственностью «Служба эксплуатации вашего дома» о взыскании задолженности за май 2021 года в сумме 61 479 руб. 27 коп. оставить без удовлетворения.

Решение вступает в законную силу по истечении месячного срока с момента его принятия и может быть обжаловано в Одиннадцатый арбитражный апелляционный суд.

Судья

П.Г.Юдин

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство

Код доступа к оригиналам судебных актов, подписанных электронной подписью судьи
Кому выдана Юдин Павел Георгиевич